

eza!-energietipp

## Neuer Energieausweis mit Energieeffizienzklassen

Mit der Novellierung der Energieeinsparverordnung (EnEV2014) wird auch der Energieausweis für Gebäude verbessert. Die energetischen Kennwerte werden seit 1. Mai nicht mehr nur auf einer Skala von grün bis rot dargestellt, sondern zusätzlich einer von neun Effizienzklassen zugeordnet – ähnlich wie bei der Kennzeichnung von Elektro- und Haushaltsgeräten reicht die Skala von A+ (niedriger Energiebedarf/-verbrauch) bis H (hoher Energiebedarf/-verbrauch). Bereits vorliegende Energieausweise ohne Angabe von Effizienzklassen behalten ihre Gültigkeit.

Verkäufer und Vermieter müssen zudem den Energieausweis künftig bei der Besichtigung vorlegen. Nach Abschluss des Vertrags ist der Ausweis dann unverzüglich an den Käufer bzw. Mieter zu übergeben – zumindest in Kopie. Die wichtigsten energetischen Kennwerte aus dem Energieausweis müssen außerdem schon in der Immobilienanzeige genannt werden, zum Beispiel der Jahres-Endenergiebedarf oder -verbrauch des Gebäudes. Wenn ein Energieausweis mit Energieeffizienzklasse vorliegt, ist auch die Effizienzklasse anzugeben.

Weitere Informationen und Energietipps gibt es bei den Energieberatern des Energie- und Umweltzentrums Allgäu (eza!) unter 0831 9602860 oder im Internet unter [www.eza.eu](http://www.eza.eu).

**veröffentlichung honorarfrei, bitte senden Sie ein belegexemplar an eza!**

**ihr ansprechpartner:** martin sambale, eza!, energie- & umweltzentrum allgäu  
tel 0831 960286-20 fax 0831 960286-29  
www.eza.eu sambale@eza.eu