

**Auszug aus dem Protokoll zur 60. öffentlichen Sitzung des
Marktgemeinderates Wiggensbach am Montag, 9. Juli 2012
um 19.30 Uhr im Sitzungssaal im WIZ**

1.0 **Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Marktgemeinderats am 11. Juni 2012**

Marktgemeinderatsbeschluss

16 Anwesende

16 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat beschließt die Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Marktgemeinderats am 11. Juni 2012 ohne Einwendungen in der vorgelegten Fassung.

3.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung der Bauleitverfahren zur Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Vorhaben- und Erschließungsplans für ein Gewerbegebiet „Hofstelle Gehrer“ – Bestimmung des räumlichen Geltungsbereichs und Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB**

Marktgemeinderatsbeschluss

16 Anwesende

11 : 4 Stimmen

Aufstellungsbeschluss 14. Änderung Flächennutzungsplan

Der Marktgemeinderat beschließt, den Flächennutzungsplan des Marktes Wiggensbach in der Fassung der 12. Änderung vom 30. Nov. 2007 genehmigt mit Bescheid des Landratsamt Oberallgäu vom 9. April 2009 bzw. in der Aufstellung befindlichen Fassung der 13. Änderung, im Bereich des aufzustellenden vorhabensbezogenen Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Gehrer – Hofstelle“ (Teilfläche aus Fl. Nr. 2743, 2743/3 und 1443/4) von einer landwirtschaftlichen Fläche in eine Gewerbefläche zu ändern. Die Änderung des Flächennutzungsplanes erfolgt im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB.

Aufstellungsbeschluss vorhabensbezogener Bebauungsplan Gewerbegebiet „Hofstelle – Gehrer“

Der Marktgemeinderat beschließt, zur Erweiterung des bestehenden und bereits genehmigten Gewerbebetriebs im Anwesen Burg 1 einen vorhabensbezogener Bebauungsplan im Sinne des § 30 BauGB aufzustellen. Das Plangebiet soll die Fläche Fl. Nr. 2743/3 sowie Teilflächen der FL. Nr. 2743 und 2743/4 umfassen und dient der Erweiterung des Gewerbegebiets nach Süden. Die Änderung des Flächennutzungsplanes erfolgt im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB.

3. Bgm. Gehrer ist wegen persönlicher Beteiligung von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

4.0 **Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung des Auftrags zur Behebung der Feuchtigkeitsschäden im Deckenbereich der Marienkapelle in Unterkürnach – Angebot zum Austausch der Lattung der Zimmerei Rausch vom 1. Juni 2012**

Marktgemeinderatsbeschluss

60. Sitzung des Marktgemeinderates Wiggensbach am 09.07.2012

16 Anwesende

9 : 7 Stimmen

Der Marktgemeinderat nimmt die Ausführungen zur Erweiterung des Auftrags zur Behebung der Feuchtigkeitsschäden im Deckenbereich der Marienkapelle in Unterkürnach zur Kenntnis und beschließt, das Angebot zum Austausch der Lattung der Zimmerei Rausch vom 1. Juni 2012 über 1.105,- EUR netto pro m² für maximal 60 m² zu beauftragen. Die überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von maximal 79.000,- EUR wird hiermit zugestimmt.

Das Ing. Büro Dr. Schütz, Kempten wird beauftragt, eine realistische Abschätzung zu erstellen, welche Schäden noch auftreten können und die entsprechenden Kosten dazu. Eine Vorstellung erfolgt in der nächsten Sitzung am 6. August 2012 durch Herrn Schuster.

5.0 Beratung und Beschlussfassung über einen Beitritt in den Verein „Allgäuer Glasregion Adelegg e.V.“

Marktgemeinderatsbeschluss

16 Anwesende

16 : 0 Stimmen

Der Marktgemeinderat beschließt den Beitritt der Marktgemeinde in den Verein „Allgäuer Glasregion Adelegg e.V.“

6.0 Information über die Abwicklung des Haushaltsplans zum Stichtag 30. Juni 2012

Bgm. Eigstler informiert mit einem Zwischenbericht über die laufenden Einnahmen und Ausgaben des Haushalts 2012.

Zusammenfassend kann in aller Kürze berichtet werden, dass sich der Verwaltungshaushalt (laufende Einnahmen und Ausgaben) und der Vermögenshaushalt (investive Einnahmen und Ausgaben) wie erwartet entwickeln. Im Vermögenshaushalt ergeben sich sogar einige Änderungen dahin gehend, dass größere Investitionen günstiger bzw. ausfallen werden. Der Haushalt 2012 verläuft deshalb im vorgesehen Rahmen ohne große Abweichungen.

7.0 Verschiedenes, Bekanntgaben und Anfragen

7.1 Bekanntgaben

Am Mai 2012 wurde die Panoramarena mit ihrem Architekten Rainer Lindermayr mit dem „thomaswechspreis 2012“ des Kreisverbands Augsburg-Schwaben des Bund Deutscher Architekten ausgezeichnet. Die Preisverleihung fand am Freitag, 15. Juni 2012 im Architekturmuseum in Augsburg statt. Insgesamt wurden 42 Objekte aus ganz Schwaben eingereicht, davon wurden fünf gleichrangige Preise und neun Prämierungen vergeben.

Frau Elke Notz hat fristgerecht zum 30. Juni 2012 die Räume des Ladengeschäfts im WIZ bzw. Lehrerhaus (bisher: Filzladen) gekündigt. Nachmieter ab 1. Juli 2012 ist Herr Alessandro Musto, Gastronom der Pizzeria „Mylady“. In den Räumen soll ab Anfang August 2012 eine Eisdielen mit Cafe und Verkauf von italienischen Spezialitäten (z.B. Weine) betrieben werden.

60. Sitzung des Marktgemeinderates Wiggensbach am 09.07.2012

Mit dem Transparenzbericht vom 3. Juli 2012 wurde bekannt, dass die Qualitätsprüfung des Verbands der privaten Krankenversicherung (PKV) am 14. Juni 2012 das Qualitätsergebnis 1,4 im Schulnotensystem ergab. Heimleiter Thomas Eigstler bedankt sich dafür bei der Pflegedienstleitung, den Fachkräften, den Pflegehelferinnen, den Betreuungskräften sowie den Beschäftigten in der Hauswirtschaft für den unermüdlchen Einsatz bei der Betreuung pflegebedürftiger Menschen.

7.3 Sachstandsberichte

In einem Telefongespräch mit Herrn Schulrat Günter Finger am Mi, 13. Juni 2012 wurde bekannt, dass bei derzeit 56 angemeldeten Kindern für die neue 1. Klasse voraussichtlich 2 Klassen je 28 Schülerinnen und Schüler (Höchstzahl!) gebildet werden. Sollte sich aufgrund weiterer Gastschulanträge die Kinderzahl noch erhöhen, so würde in Zusammenarbeit mit den beiden künftigen 2. Klassen eine zusätzliche jahrgangsübergreifende Kombiklasse gegründet werden. Die neue 5. Klasse würde in Wiggensbach aus 14 Schüler (23 in Buchenberg) bestehen und somit im Bestand weiterhin gefährdet sein, die neue 6. Klasse aus 16 Schülern in Wiggensbach und 30 Schülern in Buchenberg, was zwingend zu einer Zusammenlegung von 2 x 23 Schülern Buchenberg führen wird.

Mit Schreiben vom 25. Juni 2012 hat die Kommunalaufsicht beim Landratsamt Oberallgäu berichtet, dass in der Sitzung des Marktgemeinderats am 12. März 2012 beschlossene Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2012 keine formell genehmigungspflichtige Festsetzung enthält.

7.5 Termine

Wegen der anstehenden Sommerferien findet im Montag August voraussichtlich keine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses statt, die Sitzung des Marktgemeinderats ist dann eine Woche vorher am Montag, 6. Aug. 2012.

7.6 Bekanntgaben - Ortsentwicklungs GmbH Wiggensbach 2000

Mit dem Schreiben vom 26. Juni 2012 hat die Kanzlei Schneider, Geiwitz & Partner als Insolvenzverwalter der Anton Schlecker e.K. das Mietverhältnis im Objekt Marktplatz 8 fristgerecht zum 30. Sep. 2012 gekündigt.

7.7 Sachstandsberichte - Ortsentwicklungs GmbH Wiggensbach 2000

Die Photovoltaikanlagen sind bereits auf dem Dach aufgebaut, so dass die Anschlussarbeiten derzeit laufen. Es stehen bereits folgende Termine für die Inbetriebnahme fest: Mo, 9. Juli 2012 – Anlage auf der Alten Säge in Ermengerst, Di, 10. Juli 2012 – Anlage auf dem Parkhaus, Mi, 18. Juli 2012 – Anlagen auf dem Rathaus und dem Gasthaus „Zum Kapitel“